

Stawki podatku od nieruchomości na rok 2025

Lp.	Wyszczególnienie	Stawki z roku 2024		Stawki na rok 2025		
		Maksymalne	Ustalone	Maksymalne	Proponowane	Ustalone
Od Gruntów						
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,34 zł/m ²	1,34 zł/m ²	1,38 zł/m ²	1,38 zł/m ²	zł/m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi jezior i zbiorników sztucznych	6,66 zł/ha	6,66 zł/ha	6,84 zł/ha	6,84 zł/ha	zł/ha
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,71 zł/m ²	0,32 zł/m ²	0,73 zł/m ²	0,35 zł/m ²	zł/m ²
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	4,39 zł/m ²	4,39 zł/m ²	4,51 zł/m ²	4,51 zł/m ²	zł/m ²
Od budynków lub ich części						
1.	mieszkalnych - ogółem	1,15 zł/m ²	1,15 zł/m ²	1,19 zł/m ²	1,19 zł/m ²	zł/m ²
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	33,10 zł/m ²	32,45 zł/m ²	34,00 zł/m ²	33,50 zł/m ²	zł/m ²
3.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	15,50 zł/m ²	15,50 zł/m ²	15,92 zł/m ²	15,92 zł/m ²	zł/m ²
4.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	6,76 zł/m ²	6,76 zł/m ²	6,95 zł/m ²	6,95 zł/m ²	zł/m ²
5.	Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	11,17 zł/m ²	3,53 zł/m ²	11,48 zł/m ²	3,63 zł/m ²	zł/m ²

Od budowli

1.	budowle	2%	2%	2%	2%	%
-----------	---------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------

Średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2023 r. wyniosła 327,43 zł/m³ (podatek – 72,0346 zł/ha)

Średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2024 r. wyniosła 277,35 zł/m³ (podatek – 61,0170 zł/ha)

Średnia cena skupu żyta za ostatnie 11 kwartałów poprzedzających IV kwartał 2023 r. wyniosła 89,63 zł/dt (podatek – 224,075 zł/ha przeliczeniowy)

Obniżona cena żyta na 2024 r. wynosi 85,00 zł/dt (podatek – 212,50 zł/ha przeliczeniowy)

Średnia cena skupu żyta za ostatnie 11 kwartałów poprzedzających IV kwartał 2024 r. wyniosła 86,34 zł/dt (podatek – 215,85 zł/ha przeliczeniowy)